

Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Mejrup Syd

Tirsdag den 23. marts 2010 klokken 19.30 i Mejrup Fritidscenter

Dagsorden:

1. Valg af dirigent, jf. § 11.
2. Beretning om grundejerforeningens virksomhed siden sidste generalforsamling.
3. Fremlæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab.
4. Behandling af rettidigt indkomne forslag jfr. § 8.
5. Fastsættelse af hvor stort et beløb, der skal hensættes til vedligeholdelse af veje, pladser og fællesarealer, jf. § 4, stk. 4.
6. Forelæggelse og godkendelse af budget for indeværende regnskabsår, herunder fastsættelse af kontingent.
7. Valg af bestyrelse og suppleanter, jf. §13.
8. Valg af to revisorer og en suppleant, jf. § 14.
9. Eventuelt.

Formand Michael Holm bød de i alt 17 fremmødte medlemmer velkommen.

Pkt. 1

Jesper Bilgrav Petersen blev foreslået og valgt som dirigent. Han konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

Pkt. 2

Formand Michael Holm berettede om grundejerforeningens virksomhed det seneste år:

Det har været et stille år. Først og fremmest fik vi bygget legepladser i april, hvilket gik godt. De er efterfølgende blevet brugt flittigt, og der har været mange positive kommentarer i den forbindelse. Et enkelt medlem har efterfølgende kommenteret placeringen af den ene legeplads, men efter dialog mellem det pågældende medlem og bestyrelsen er "sagen" efter bestyrelsens opfattelse ordnet i mindelighed.

Så er der trafikchikanerne. Der er i bestyrelsen enighed om, at de af Holstebro Kommune opstillede chikaner fungerer efter hensigten, efter at de er blevet rykket tættere sammen og længere ud på vejene. Chikanerne koster 10.000 kroner pr. stk. – altså 40.000 kroner i alt – hvis foreningen ønsker at overtage dem. Bestyrelsen ønsker ikke umiddelbart at købe chikanerne, men er tilfreds med at have dem på "udlån".

Der er i bestyrelsen stor tilfredshed med det arbejde, som Kaj Bech har udført i 2009. Det er enkelte gange konstateret, at det er svipset med græsslåningen på mindre arealer, men efter kontakt til Kaj Bech er arbejdet blevet udført upåklageligt. Også snerydning og glatførebekæmpelse har fungeret rigtig godt. Bestyrelsen har derfor fornyet aftalen med Kaj Bech.

Som den korte beretning er et udtryk for, så har der været god ro og orden i det seneste år, og bestyrelsen har derfor kun afholdt to bestyrelsesmøder siden sidste års generalforsamling.

Formandsberetningen affødte ingen spørgsmål eller kommentarer fra de fremmødte medlemmer.

Pkt. 3

Kasserer Henriette Knudsen gennemgik det reviderede regnskab.

På baggrund af spørgsmål fra fremmødte medlemmer vil bestyrelsen arbejde med følgende:

Undersøge de præcise forsikringsforhold/-regler for området – hvis for eksempel dagplejere besøger området, og børnene kommer til skade – og derefter lægge relevant information ud på foreningens hjemmeside.

Få Kaj Bech til også at forestå snerydningen på fortovet mellem Ravperlen og Flintøksen.

Undersøge om asfalten – specielt på det første stykke af Flintøksen – stadig er omfattet af en garantiordning. Der er en del revner i asfalten efter den hårde vinter.

Herefter blev regnskabet godkendt.

Pkt. 4

Ingen indkomne forslag.

Pkt. 5 & 6

Kasserer Henriette Knudsen gennemgik budgetforslag for indeværende regnskabsår. Det foreslåede beløb til hensættelse til vedligeholdelse af veje, pladser og fællesarealer blev godkendt, og det blev vedtaget at holde kontingentet på samme niveau som sidste år. Herefter blev budgettet godkendt.

Pkt. 7

På valg var Michael Holm, Henriette Knudsen og Morten Juhl Madsen. Michael Holm og Morten Juhl Madsen ønskede ikke genvalg. Ind i bestyrelsen blev valgt Ole Elkjær, Flintøksen 94, og Lars Ørskov Svendsen, Kværnen 12. Lone Viggers, Flintøksen 88, og René Lütken, Flintøksen 62, blev valgt som henholdsvis 1. og 2. suppleant.

Pkt. 8

Jesper Bilgrav Petersen og Hans Ole Vangsgaard blev valgt som revisorer, mens Ove Mark blev valgt som revisorsuppleant.

Pkt. 9

Et medlem opfordrede bestyrelsen til at overveje, om træerne over mod H.C. Andersen-kvarteret ikke kunne trænge til en beskæring.

Et andet medlem påpegede, at der også kunne være behov for vejchikaner ”midt på Flintøksen”. Bestyrelsen lovede at drøfte situationen og opfordrede samtidig alle til at køre pænt.

Bestyrelsen vil desuden overveje et forslag om en fælles oprydningsdag i området.

Herefter kunne dirigenten takke for god ro og orden.

Efterfølgende

Bestyrelsen konstituerede sig efterfølgende med Henriette Knudsen som formand og Lars Ørskov Svendsen som kasserer og næstformand.